



**JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ**

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadrăguș@yahoo.com

NR.....61...../08.09.2022 .

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de
31.08.2022

Consiliul local al Comunei Drăguș, județul Brașov, întrunit în ședința extraordinară,
in data de 16.09.2022;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Drăguș înregistrat cu nr. 2872/08.09.2022;
- b) raportul de specialitate al secretarului comunei Drăguș nr. 2873/08.09.2022;
- c) avizul comisiei de specialitate buget finanțe, administrație publică din cadrul Consiliului local Drăguș;

Văzând votul consilierilor în funcție, prezenți;

În conformitate cu prevederile art. 138 alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

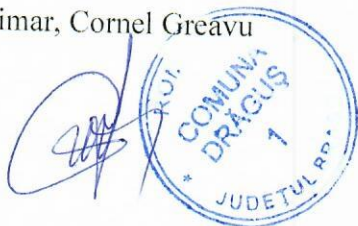
În temeiul art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare, desfășurată în data de 31.08.2022, în forma în care a fost prezentat.

Initiator,

Primar, Cornel Greavu



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general al comunei Dragus

Camelia-Maria Rusu



**JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ**

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadragus@yahoo.com

**RAPORT DE SPECIALITATE NR. 2872
Din data de 08.09.2022**

Aprobat,
Primar GREAVU CORNELIU



Referitor: PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.08.2022

Temei legal: **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

ART. 138

Desfășurarea ședințelor consiliului local

(15) La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

(17) În termen de 3 zile de la data aprobării procesului-verbal al ședinței, secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale afișează la sediul primăriei și publică pe pagina de internet a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale o copie a procesului-verbal al ședinței.

Se propune Consiliului local Drăguș aprobarea procesului verbal din ședința ordinare din data de 31.08.2022, desfășurată în data de 31.08.2022 prin hotărâre a Consiliului local.

Secretar general al comunei Dragus,
Camelia-Măria Rusu



**JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ**

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

REFERAT DE APROABRE

NR. 2873

Din data de 08.09.2022

La proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.08.2022

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 138:

Desfășurarea ședințelor consiliului local

(15) *La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.*

(17) *În termen de 3 zile de la data aprobării procesului-verbal al ședinței, secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale afișează la sediul primăriei și publică pe pagina de internet a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale o copie a procesului-verbal al ședinței.*

Având în vedere cele mai sus prezentate, se propune Consiliului local Drăguș aprobarea procesului verbal din ședința ordinară, desfășurată în data de 31.08.2022 prin hotărâre a Consiliului local.

Primar
Cornel Greavu





JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadragus@yahoo.com

Nr. 62 / 08.09.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședințele Consiliului Local
al comunei Dragus pentru perioada de o luna, respectiv luna septembrie 2022**

**Consiliul Local al comunei Dragus, judetul Brasov, intrunit in sedinta extraordinară, in
data de 16.09.2022;**

Avand in vedere:

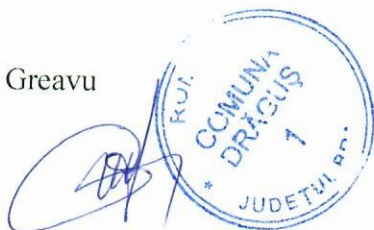
- a) Referatul de aprobare al Primarului comunei Dragus, inregistrat sub nr. 2874/08.09.2022;.
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 2875/08.09.2022;
- c) Prevederile Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al comunei Dragus, aprobat prin HCL nr. 39/30.09.2019 ;
- d) Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 123 alin.1) și 4), art. 134 alin. 3 lit. (b), art.139, alin.1, art. 196 alin. 1) lit. a) si art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARAȘTE

Articol unic: Doamna consilier local CODREA SIMONA se alege ca președinte al ședințelor Consiliului Local al comunei Dragus pe perioada de o luna respectiv, luna SEPTEMBRIE 2022.

Initiator,
Primar, Cornel Greavu



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al comunei Dragus

Camelia-Maria Rusu



JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadragus@yahoo.com

NR. 2874/08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Conform dispozițiilor legale în vigoare, după declararea ca legal constituit, Consiliul local alege dintre membrii săi, un președinte de ședință;

Ținând seama de prevederile art.123, alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,, ... *consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă*''.

Supun spre aprobare Consiliului local Drăgus, prezentul proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Drăgus, pe perioada de 1 luna, respectiv luna SEPTEMBRIE 2022.

PRIMAR,

CORNEL GREAVU



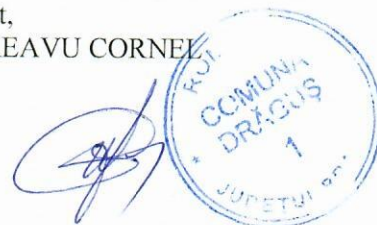


JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA DRĂGUȘ

*Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadragus@yahoo.com*

NR. 2875/08.09.2022

Aprobat,
Primar GREAVU CORNEL



RAPORT SPECIALITATE

In conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local Dragus ,aprobat prin HCL nr.39 din 30.09.2019.

Presedintele de sedinta se alege prin vot deschis cu majoritate simpla,asa cum prevede Codul administrativ la art.5,lit.ee.

Avand in vedere cele aratate, propun Consiliului local al comunei Dragus, proiectul de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de 1 luna, respectiv luna SEPTEMBRIE 2022.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI DRAGUS

Camelia-Maria Rusu



JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRĂGUȘ

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

Nr. 63 / 08.09.2022.

PROIECT DE HOTARARE

Privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a imobilului situat în localitatea Drăguș, nr 344, înscris în CF nr. 100169 Drăguș, având destinația de Dispensar uman

Consiliul Local al Comunei Drăguș, județul Brașov, întrunit în ședința extraordinară în data de 16.09.2022;

Analizând referatul de aprobare nr. 2876/08.09.2022 al primarului Comunei Drăguș, raportul de specialitate nr. 2877/08.09.2022 și cererea nr. 2823/05.09.2022 formulată de SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL prin dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicină de familie;

În conformitate cu prevederile art. 1 și art. 14 din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 108 lit d), 129 alin. 2 lit.c), alin 6 lit. a), alin.7 pct. c), art.349, art. 350, art.351 din OUG NR 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, art. 196 alin.1 lit.a) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință cu titlu gratuit către SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL a imobilului situat în localitatea Drăguș, nr 344, înscris în CF nr 100169 Drăguș, nr cadastral 100169, având destinația de Dispensar Uman.

Art.2. Perioada pentru care se acorda folosinta cu titlu gratuit a bunului enuntat la art. 1 este de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților.

Art.3. Predarea – primirea spațiului se va face în baza unui proces verbal de predare-primire.

Art.4. Plata utilităților aferente spațiului atribuit în folosință gratuită se va face de către comodatari pe întreaga perioadă a contractului de comodat.

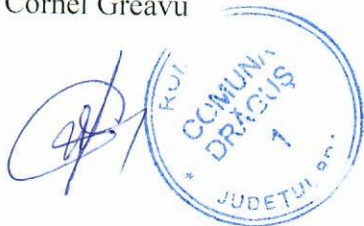
Art.5. Se aproba modelul contractului de comodat conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Incepând cu data de 17.09.2022, Contractul de comodat nr 2860/17.09.2022 încheiat SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL încetează prin expirarea termenului contractului .

Art.7. Se împuternicește primarul comunei Dragus sa semneze contractual de comodat.

Art. 8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Drăguș.

Initiator,
Primar, Cornel Greavu



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT, Camelia- Maria Rusu

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'C' followed by a flourish.

CONTRACT DE COMODAT

Nr./.....

Cap. I LOCUL ȘI DATA ÎNCHEIERII

Încheiat astăzi, 16.09.2022 în sat Drăguș, comuna Drăguș, jud. Brașov

Cap. II PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

1. UAT COMUNA DRĂGUȘ, cu sediul în sat Drăguș, str. Principală, nr. 42, comuna Drăguș, jud. Brașov, Cod de Înregistrare Fiscală 16436600, reprezentată prin Primar Greavu Cornel și Secretar general Rusu Camelia Maria în calitate de **PROPRIETAR-COMODANT**

și

2. SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL prin Dr. Marinescu Laura Mihaela cu sediul în localitatea Victoria, str. B-dul Mihail Eminescu, bl. 17, ap. 3, judetul Brasov, cod unic de înregistrare 42916101, nr. De ordine în Registrul Comertului j/08/1537/2020, reprezentat prin medic Marinescu Laura Mihaela, în calitate de **COMODATRĂ**,

Cap. III OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă cedarea, cu titlu gratuit, a folosinței imobilului cu destinația de cabinet medic de familie plus anexe, la care se adaugă un spațiu de locuit pentru medicul de familie al localității Drăguș. Imobilul este situat în **sat Drăguș, comuna Drăguș, str. Vălcică, nr. 344, jud. Brașov**, imobil înscris în CF nr. 100169 ale comunei Drăguș.

Art. 2. Scopul cedării folosinței gratuite a imobilului îl reprezintă funcționarea unui cabinet de medicină de familie care să deservească locuitorii comunei Drăguș. Imobilul este compus din: cabinet consultații, cabinet asistentă, hol, două grupuri sanitare și camera centralei, la care se adaugă două încăperi pentru locuit, bucătărie, baie și hol.

Art.3. Imobilul cedat va fi folosit în exclusivitate de către COMODATARĂ, strict conform destinației acestuia, sens în care COMODATARA, prin reprezentant legal, medic MARINECU LAURA MIHAELA este obligată a obține toate avizele și autorizațiile impuse de lege pentru funcționare ca și cabinet medicină de familie.

Cap. IV DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Termenul de folosință gratuită a imobilului ce reprezintă obiectul prezentului contract este **determinat în timp, respectiv de 5 ani, de la data de 17.09.2027, până la data 17.09.2022.**

Cap. V OBLIGATIILE PARTILOR

Art.5. *Proprietarul-comodant se obligă:*

- a) să garanteze comodatarului folosința gratuită și nestânjenită a imobilului pe întreaga perioadă stabilită, precum și neexistența vreunei clauze sau situații care ar putea duce la pierderea totală ori parțială a bunului;
- b) să-și dea concursul nemijlocit pentru obținerea tuturor avizelor de funcționare de către comodatară, dar numai strict în condițiile impuse de legislația în vigoare și atunci când acțiunea sa este cerută de formalitățile legale.
- c) să execute reparațiile majore la imobil, cele date prin lege în sarcina sa.

Art.6. *Comodatara se obligă:*

- a) să folosească imobilul și dotările acestuia în conformitate cu destinația dată de prezentul contract, administrându-l în perfectă stare;
- b) să execute la timp și în bune condițiuni reparațiile și lucrările de întreținere curente ce decurg din folosința bunului;
- c) să execute orice investiții pentru modernizarea imobilului, strict în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.
- d) să obțină totalitatea avizelor și autorizațiilor privind funcționarea cabinetului de medicină de familie, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.
- e) să ia toate măsurile legale privind obligațiile ce îi revin în domeniul PSI, protecția muncii și paza internă a imobilului.
- f) să execute întocmai și la timp operațiunile de întreținere exterioară a imobilului și împrejurimile imediate, în sensul curățării trotuarelor din imediata vecinătate de zăpadă sau alte resturi de intemperii, operațiunile de curățare uzuală, întreținere spații verzi, igienizare imobil, colectarea selectivă a deșeurilor.
- g) să organizeze programul orar al consultațiilor medicale în deplină concordanță cu dispozițiile legale, să organizeze și să răspundă de circulația pacienților în interiorul imobilului, precum și de acțiunile acestora.
- h) să restituie către proprietar, la încetarea contractului, bunul în starea inițială;
- i) să încheie cu o societate acreditată o poliță de asigurare facultativă pentru imobilul folosit, valabilă pe întreaga perioadă de utilizare a imobilului, pentru asigurarea riscurilor referitoare la cutremure, inundații, incendii, căderi accidentale, intemperii naturale, alunecări de teren, vandalism, deteriorări instalații, etc

Cap. VI CLAUZE SPECIALE

Art.7. Comodatarului i se interzice cu desăvârșire închirierea sau cedarea la rândul ei a imobilului ce face obiectul prezentului contract.

Art.8. Comodatara are dreptul să efectueze în incinta imobilului folosit în baza prezentului contract orice investiție de natură a-i servi la desfășurarea activității sale, la modernizarea

sau renovarea imobilului, la sporirea gradului de confort sau utilitate a acestuia, cu excepția acelor lucrări care ar putea afecta structura de rezistență a imobilului sau aspectul arhitectural.

Art.9. Litigiile de orice fel ivite pe parcursul derulării prezentului contract se vor soluționa, succesiv, pe cale amiabilă sau pe cale jurisdicțională, prima instanță competentă fiind Judecătoria Făgăraș.

Art.10. Proprietarul autorizează în mod expres pe comodatara să își deschidă un sediu profesional în imobilul a cărui folosință se cedează în mod gratuit, respectiv la adresa sat Drăguș, comuna Drăguș, str. Valcica, nr.344, jud. Brașov, pentru întreaga perioadă contractuală, respectiv 1 an de la 17.09.2021 până la 17.09.2022.

Cap. VII REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.11. Prezentul contract se reziliază de drept atunci când se constată încălcări din partea comodatarii a obligațiilor asumate prin acest contract, prezentul contract reprezentând, prin voința părților, titlu executoriu în ceea ce privește evacuarea comodatarii.

Art. 12. Prezentul contract poate înceta anticipat prin acordul ambelor părți.

Cap. IX DISPOZITII TRANZITORII SI FINALE

Art.13. Contractul intră în vigoare la data semnării de către părți.

Art.14. Contractul a fost încheiat în limba română, în patru exemplare.

PROPRIETAR

UAT COMUNA DRĂGUȘ

Prin Primar Greavu Cornel

Secretar general,
Rusu Camelia Maria

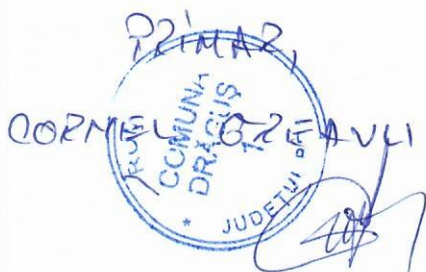
Comp. Financiar Contabil
Nistor Magdalena

Vizat pt. Control Financiar Preventiv
Codru Claudia


COMODATARĂ

SF. PETRU MEDICAL CENTER

Prin medic Marinecu Laura Mihaela



SECRETAR GENERAL UAT,
CAMELIA-MARIA RUSU





JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

NR. 2876/08.09.2022

Referitor : Proiect de hotarare privind prelungirea atribuirii in folosinta cu titlul gratuit a imobilului situat in localitatea Dragus, nr. 344, inregistrat in CF nr. 100169 Dragus, nr. Cadastral 100169 Dragus, avand destinatia de Dispensar uman vederea desfasurarii activitatilor medicale.

Prin cererea inregistrata cu nr. 2823/05.09.2022, Sf. Petru Medical Center SRL prin Dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicina de familie a formulat solicitarea de a se prelungi contractul aratat pe o perioada de 5 ani tinand cont de proiectul pentru fonduri europene nerambursabile prin programul PNRR al Ministerului Sănătății.

Obiectul contractului il reprezinta cedarea, cu titlul gratuit, a folosintei imobilului cu destinatia de cabinet medic de familie plus anexe (cu destinatia de Dispensar uman in vederea desfasurarii activitatilor medicale), la care se adauga un spatiu de locuit pentru medical de familie a localitatii Dragus.

In acest moment este in vigoare un astfel de contract de comodat nr. 2860/17.09.2021, incheiat pe o durata de un an de zile din data de 17.09.2021 pana in data de 17.09.2022.

In temeiul prevederilor din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

“Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică

Articolul 349 Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Articolul 350 Obligații

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 au următoarele obligații:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Articolul 351 Alte obligații

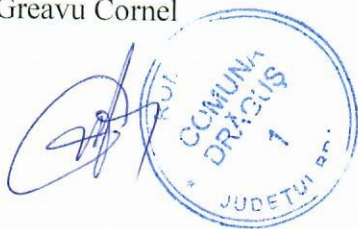
(1) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.”

În conformitate cu prevederile art. 1 și art. 14 din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele mai sus prezentate, propunem Consiliului Local Dragus spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre propus.

Primar, Greavu Cornel





JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

Nr. 2877 / 08.09.2022

Raport de specialitate

Privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a imobilului situat în localitatea Drăguș, nr 344, înscris în CF nr. 100169 Drăguș, având destinația de Dispensar uman

Prin referatul de aprobare nr. 2876/08.09.2022 Primarul comunei Dragus, propune un proiect de hotarare privind prelungirea atribuirii în folosinta cu titlul gratuit a imobilului situat în localitatea Dragus, nr. 344, înscris în CF nr. 100169 Dragus, nr. Cadastral 100169 Dragus, având destinația de Dispensar uman, vederea desfășurării activităților medicale-medicina de familie

2. Necesitate și Oportunitate

Având în vedere:

- contractul de comodat nr. 2860/17.09.2021, încheiat cu SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL prin dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicină de familie care încetează prin exprierea termenului pentru care a fost încheiat;
- adresa nr. 2823/05.09.2022, formulată de SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL prin dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicină de familie, prin care solicită prelungirea contractului de comodat existent, pentru o perioadă de 5 ani, în vederea întocmirii unui proiect pentru accesare fonduri europene nerambursabile, prin programul PNRR al ministerului Sănătății.

Spatiul propus a fi dat în folosinta gratuita, pe termen limitat, face parte din domeniul public și este utilizat pentru Dispensar Uman.

Avand in vedere prevederile OUG 57/2019-Codul Administrativ:

“Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică

Articolul 349 Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Articolul 350 Obligații

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 au următoarele obligații:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Articolul 351 Alte obligații

(1) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.”

In conformitate cu prevederile art. 1 si art. 14 din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Acest spatiu –Dispensar uman, poate fi dat in folosinta gratuita, pe o perioada determinata, catre SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL, în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, fără a putea schimba destinația spațiilor.

Legalitate - prevederile art. 129, alin(2) lit.c), alin.(6) lit.a), alin.7 pct. c), din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei,

Propunerea privind, darea in folosinta gratuita, pe perioada determinata, catre SF. PETRU MEDICAL CENTER SRL prin dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicina de familie, consideram ca este legala, necesara si oportuna si se va intocmi proiectul de hotarare, care impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatare si adoptare Consiliului Local al comunei Dragus.

Secretar general al comunei Dragus,

Camelia-Maria Rusu





JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601
e-mail primariadragus@yahoo.com

Nr. 64 / 08.09.2022 .

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea unei cantitati de lemn de foc drepturi in natura pentru incalzirea in anotimpul rece a Dispensarului Uman Dragus

Consiliul Local al Comunei Drăguș, județul Brașov, întrunit în ședința extraordinară în data de 16.09.2022

Avand in vedere cerere nr. 2822/05.09.2022, Sf. Petru Medical Center SRL prin Dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicina de familie a formulat solicitarea de acordare unei cantitati de lemne pentru foc in vederea incalzirii in anotimpul rece a Dispensarului uman Dragus.

Analizând referatul de aprobare a inițiatorului proiectului de hotărâre nr. 2878/08.09.2022, raportul compartimentului de specialitate nr. 2879/08.09.2022 și avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Dragus;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 139/2005 privind administrarea padurilor din Romania si ale Legii nr. 46/2008 Codul silvic, republicata;

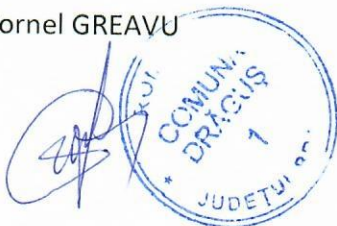
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. d), art. 139 alin.1 si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea cantitatii de 5 mc lemn de foc drepturi in natura destinate incalzirii in anotimpul rece a Dispensarului Uman Dragus.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Drăguș.

Initiator,
Primar, Cornel GREAVU



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al comunei Dragus,
Carmelia- Maria RUSU



JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

NR. 2879/08.09.2022

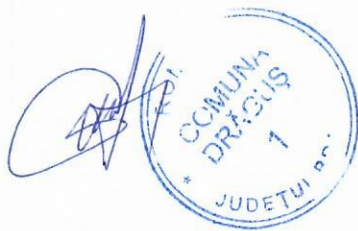
Referitor : Proiect de hotarare privind aprobarea unei cantitati de lemn de foc drepturi in natura pentru incalzirea in anotimpul rece a Dispensarului Uman Dragus.

Prin cererea inregistrata cu nr. 2822/05.09.2022, Sf. Petru Medical Center SRL prin Dr. Marinescu Laura Mihaela, medic specialist medicina de familie a formulat solicitarea de acordare unei cantitati de lemne pentru foc in vederea incalzirii in anotimpul rece a Dispensarului uman Dragus.

In conformitate cu prevederile OUG nr. 139/2005 privind administrarea padurilor din Romania, ale Legii nr. 46/2008 Codul silvic, republicata;

Supunem spre dezbatare si adoptare Consiliului Local Dragus proiectul de hotarare privind acordarea cantitatii de lemn de foc drepturi in natura pentru incalzirera in anotimpul rece a Dispensarului uman

Primar, Greavu Cornel





JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

APROBAT,

Primar Greavu Cornel

REFERAT DE SPECIALITATE

NR. 2879/08.09.2022



Referitor : Proiect de hotarare privind aprobarea unei cantitati de lemn de foc drepturi in natura pentru incalzirea in anotimpul rece a Dispensarului Uman Dragus.

Prin cererea formulate de Dr. Marinescu Laura Mihaela, inregistrata cu nr. 2822/05.09.2022, privind acordarea unei cantitati de lemne pentru foc in vederea incalzirii in anotimpul rece a Dispensarului uman Dragus.

In conformitate cu prevederile OUG nr. 139/2005 privind administrarea padurilor din Romania, ale Legii nr. 46/2008 Codul silvic, republicata;

Supunem spre dezbatare si adoptare Consiliului Local Dragus proiectul de hotarare privind acordarea cantitatii de lemn de foc drepturi in natura pentru incalzirera in anotimpul rece a Dispensarului uman Dragus.

Secretar general,

Rusu Camelia Maria



JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

NR.....65...../09.09.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea protocolului de colaborare dintre comuna Dragus si SC CROYEVENTS SRL

Consiliul Local al comunei Dragus, intrunit in sedinta extraordinară, în data de 16.09.2022,

Luând in dezbateri:

- a) referatul de aprobare nr. 2894/09.09.2022 prezentat de domnul primar Cornel Greavu, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Dragus, precum
- b) raportul de specialitate nr. 2895/09.09.2022 al viceprimarului, prin care se propune incheierea protocolului de colaborare dintre Comuna Dragus si SC CROYEVENTS SRL, in vederea organizarii evenimentului "Răvășitul oilor" din data de 25 septembrie 2022;
- c) avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Drăguș;
- d) solicitarea SC CROYEVENTS SRL, înregistrată sub nr. 2893/09.09.2022;

În temeiul art.129 alin. (1) si alin. (2), lit. d), coroborat cu alin.(7) lit. d) și e), art.196 alin.(1), lit.a, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.-Se aprobă protocolul de colaborare dintre Comuna Dragus si SC CROYEVENTS SRL, denumit în continuare protocol, conform anexei la prezenta hotarâre.

Art.2.-Protocolul se va încheia pentru data de 25 septembrie 2022, în vederea organizării evenimentului "Ravașitul Oilor", pe terenul extravilan, proprietatea domeniului public, situat în sud-vestul satului Drăguș, denumită zona "Drăgușel".

Art. 3. Se aprobă punerea în mod gratuit la dispoziția organizatorului a terenului aflat în proprietatea comunei, pentru desfășurarea evenimentului "Ravașitul Oilor".

Art. 4. Comuna Drăguș, va cofinanța de la bugetul local, acest eveniment cu suma de 10.000 lei, aprobată prin HCL nr. 28/18.03.2022.

Art. 5.-Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Drăguș.

Art.6.- Se împuternicește primarul comunei Dragus, să semneze protocolul prevăzut la art. 1. și orice alte documente necesare evenimentului, în numele și pe seama comunei Dragus.

Initiator,
Primar, Greavu Cornel



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT, Rusu Camelia
Maria



JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

Anexa

PROTOCOL DE COLABORARE

în vederea organizării evenimentului "Răvășitul Oilor"

I. PĂRȚILE PARTENERE DIN PROTOCOL

- 1.1. **SC CROYEVENTS SRL**, cu sediul în comuna Dragus, str. Husarii, nr. 137, jud. Brasov, CUI 38346410, J/08/2822/2017 , reprezentată prin administrator, Croitoru Alexandru-Marian,
- 1.2. **COMUNA DRĂGUȘ**, cu sediul în Dragus, Strada Principală, nr. 42, reprezentata prin Primar, Greavu Cornel

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI DE COLABORARE

2. 1. Obiectul prezentului Protocol îl constituie încheierea unui parteneriat între părțile indicate la Capitolul I, în vederea reglementării responsabilităților pentru organizarea evenimentului din data de 25.09.2022
- 2.2. Prin prezentul Protocol, SC CROYEVENTS SRL realizează în data de 25.09.2022 evenimentul denumit "RĂVĂȘITUL OILOR", în locația DENUMITA "Drăgușel" pusă la dispoziție în mod gratuit de către Comuna Dragus (în suprafață de 1800 mp).

III. DURATA PROTOCOLULUI DE COLABORARE

- 3 .1. Prezentul Protocol se încheie pentru o perioadă de o zi, respectiv pentru data de 25 septembrie 2022, semnarea acestuia se realizează având în vedere aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Dragus, nr din

3.2. Părțile înțeleg că, pentru organizarea în bune condiții a evenimentului RĂVĂȘITUL OILOR, SC CROYEVENTS SRL va folosi gratuit, timp de o zi - locația pusă la dispoziție de către Comuna Draguș, pentru desfășurarea propriu-zisă a evenimentului.

IV. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile SC CROYEVENTS SRL

Pentru atingerea scopului avut în vedere prin prezentul protocol SC CROYEVENTS SRL va avea următoarele obligații:

- se obligă să asigure derularea programului artistic pentru evenimentul "RĂVĂȘITUL OILOR" ;
- se obligă să acționeze cu profesionalism și promptitudine în vederea executării obligațiilor asumate prin prezentul Protocol;
- se obligă să supravegheze toate activitățile necesare desfășurării evenimentului în cele mai bune condiții, cu respectarea legislației aplicabilă;
- în realizarea obligațiilor asumate, SC CROYEVENTS SRL va avea ca atribuții organizarea propriu-zisă a evenimentului "Răvășitul oilor", va primi sponsorizări în vederea organizării acestuia, urmând ca sumele primite cu această destinație să fie cheltuite pentru desfășurarea evenimentului, va asigura voluntarii necesari pentru supravegherea tuturor activităților pe care le implică această organizare. Toate sumele obținute astfel de către Prestatorul S.C. CROYEVENTS S.R.L. prin activitățile de mai sus vor fi cheltuite exclusiv în legătură cu buna organizare și desfășurare a evenimentului "RĂVĂȘITUL OILOR" .
- Obține autorizații și avize de la autoritățile publice abilitate pentru desfășurarea evenimentului, dacă este cazul.
- va colabora cu organele de ordine și siguranță publică, pe perioada de desfășurare a evenimentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea siguranței participanților și pentru prevenirea oricăror fapte antisociale.

4. 2. Obligațiile comunei Draguș

Pentru atingerea scopului avut în vedere prin prezentul protocol Comuna Drăguș, va avea următoarele obligații:

- să achite suma de 10.000 lei aprobată prin HCL nr. 28/18.03.2022 pentru artiștii care vor susține acte artistice în cadrul evenimentului.
- va pune la dispoziție, în mod gratuit, terenul extravilan, proprietatea domeniului public, situat în sud-vestul satului Drăguș, denumită zona "Drăgușel" pentru data de 25 septembrie 2022. Această punere la dispoziție gratuită se va realiza anterior începerii evenimentului, în vederea pregătirii acestuia.

- va asigura racordarea la energia electrică și la rețeaua de apă potabilă și canalizare, pe toată perioada de desfășurare a evenimentului, în mod gratuit.

Comuna Drăguș va interzice desfășurarea oricăror acte de comerț în zona evenimentului și în zona adiacentă evenimentului, care va fi stabilită ulterior, pentru orice comerciant persoană fizică sau persoană juridică, iar în cazul în care se vor desfășura astfel de acte va lua măsuri imediate în vederea încetării acestora. Desfășurarea de acte de comerț va fi permisă doar acelor comercianți, persoane fizice sau persoane juridice, care au încheiate acte în acest scop cu organizatorii;

V. FORȚA MAJORĂ

5.1. Forța majoră, așa cum este definită de legislația aplicabilă, exonerează partea care o invocă de orice răspundere, în situația în care a fost notificată celorlalte părți.

VI. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

6.1. Prezentul Protocol încetează prin atingere la termen.

VII. LITIGII

7.1. În situația ivirii unor litigii între părți, se va încerca soluționarea lor pe cale amiabilă, iar în cazul în care o astfel de soluționare nu este posibilă, se va face apel la instanțele de judecată competente.

Prezentul Protocol a fost semnat azi, în trei exemplare, în urma aprobării lui de către Consiliul LOCAL AL COMUNEI DRĂGUȘ.

COMUNA DRAGUS,
PRIMAR,
CORNEL GREAVU

SC CROYEVENTS SRL,
ADMINISTRATOR,
ALEXANDRU-MARIAN CROITORU

CONTABIL,
MAGDALENA-SILVIA NISTOR

SECRETAR GENERAL UAT,
CAMELIA-MARIA RUSU

VIZAT CFP,
CALUDIA-MARIA CODRU

PRIMAR,
CORNEL GREAVU



SECRETAR GENERAL UAT,
CAMELIA-MARIA RUSU



JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

nr. 2894/09.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa înregistrată la Primăria Comunei Dragus sub nr. 2893/09.09.2022, SC CROYEVENTS SRL solicită încheierea unui protocol de colaborare referitor la organizarea unui eveniment numit RAVĂȘITUL OILOR:

Având în vedere prevederile:

- Art. 129, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

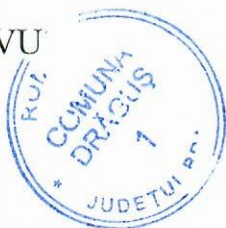
”(9) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e, consiliul local:

a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;”

- art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind adoptarea hotărârilor Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare dintre Comuna Drăguș și SC CROYEVENTS SRL.

Primar,
CORNEL GREAVU





JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMARIA COMUNEI DRAGUS

Str. Principală, nr. 42, tel. 0268249618, fax. 0268249601

e-mail primariadragus@yahoo.com

nr. 2895/09.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Văzând referatul de aprobare nr, 2894/09.09.2022, al dl. primar cornel greavu, si având in vedere prevederile art. 129 din oug nr. 57/2019 privind codul administrativ: ”(9) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local: a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;”

Prin înregistrată la primăria comunei dragus sub nr. 2893/09.09.2022, SC Croyevents SRL, solicită încheierea unui protocol de colaborare referitor la organizarea unui eveniment numit ”Răvășitul oilor”.

SC Croyevents SRL, organizează pentru prima dată, în comuna Drăguș evenimentul ”Ravășitul oilor”, care **este o sărbătoare simbolică ce marchează sfârșitul anului pastoral.**

Răvășitul oilor este un obicei vechi de 2000 ani cu care, dorim să îmbogățim patrimoniul cultural european.

Din cele mai vechi timpuri a fost celebrat, momentul coborârii oilor de pe munte pentru iernat, fiind un prilej de sărbătoare și voie bună, mâncare tradițională, bulz, pastramă, muzică și dans pentru deținătorii de animale din comună.

În felul asta a luat ființă tradiția prin care producătorii își prezinta produsele și se mândresc cu ele în fata celorlalți.

Având în vedere cele de mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare plenului Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind **aprobarea protocolului de colaborare dintre comuna Dragus si SC CROYEVENTS SRL.**

Viceprimar,
Nicolae Jurcovan

Perete,

La adresa domnului primar: Breanu Lucel
Consiliului local Drăgus

SC PROYEVENTS SRL, prin reprezentant legal Cristian
Alexandru - Olteanu, vă rugăm prin prezenta a ne
ajuta în elaborarea unui proiect pentru eve-
nimentul "Părăsirea celor" la data de
25 septembrie 2022, cu o suprafață de 1000 m²
din locația zărilor Drăgusul și cu suma
de 10.000 lei, în a susține proiectul veterinar susti-
nuta de farmacia Alpin pe parcursul evenimentului.

La concluzie menționăm că o să ne asigurăm
ca fiecare comerciant sau producător să prezinte
documente și a să beneficieze de taxa locațională
comunei Drăgus.

Vă mulțumesc!

Cristian Olteanu,
Primar
SC PROYEVENTS SRL
DRĂGUS
BRAȘOV